



GRUPOWERTHEIN

Este Memorando de información confidencial (el "Memorando") contiene información sobre Grupo Werthein y está destinado al uso confidencial por aquellas personas a quienes ha sido entregado directamente por Grupo Werthein. El destinatario de este Memorando (el "Destinatario") acepta mediante su recibo no copiar ni divulgar, ya sea físicamente o por medios electrónicos, nada de su contenido a cualquier otra persona o entidad sin el expreso escrito consentimiento del Grupo Werthein, siempre que este Memorando pueda ser revelado a los agentes, empleados y representantes del Destinatario (colectivamente, "Representantes") que necesitan conocer dicha información en relación con los análisis y deliberaciones del Destinatario, quienes han sido informados y están sujetos a las obligaciones de confidencialidad asumidas por el destinatario, y que han sido aprobados específicamente por Grupo Werthein. Grupo Werthein o sus respectivos directores, funcionarios, empleados, agentes, asesores, accionistas o representantes no hacen ninguna representación o garantía, expresa o implícita en cuanto a la precisión o integridad de cualquier información, ya sea escrita u oral, proporcionada a cualquier Destinatario o sus Representantes en este Memorando o de otra manera. Grupo Werthein renuncia expresamente a toda responsabilidad, que puede ser basada en dicha información, errores en la misma u omisiones de la misma. El destinatario tendrá derecho a confiar únicamente en las representaciones expresas y garantías hechas por Grupo Werthein y alcances provistos en las mismas. El destinatario no tendrá derecho a confiar en la información contenida en este memorando informativo para adoptar cualquier decisión. La decisión del destinatario solo se basará en su propio juicio y el consejo de sus propios asesores, y no en la información contenida aquí. Nada de lo contenido en este Memorando es, o debe ser confiable como, una promesa o representación sobre el desempeño presente o futuro del Grupo Werthein ni ninguna otra empresa o negocio financiero. La información contenida en este documento se preparó en base a información disponible en el momento en que se realizó el Memorando.



ESTIRPE EMPREENDEDORA.

Nos motiva sumar valor, explorar y descubrir cómo hacer negocios.

Es parte de nuestra esencia la de emprender nuevos retos para avanzar más allá de donde ya hemos llegado. El horizonte es amplio.

GRUPO WERTHEIN

Portfolio diversificado en áreas de telecomunicaciones, mercado financiero, seguros, salud, agroindustria, alimentos y bebidas, bienes raíces, energía y tecnología.

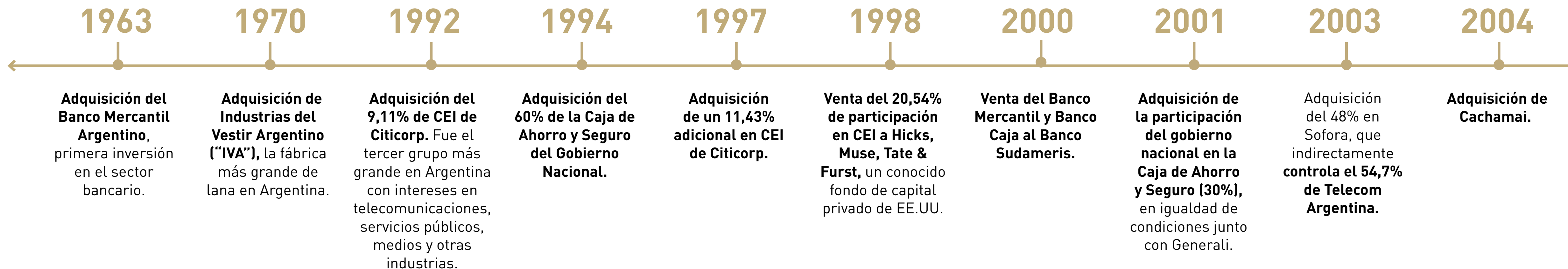
- Más de 100 años de trabajo.
- Trayectoria y experiencia intergeneracional sostenida en los valores del esfuerzo, el trabajo y el compromiso con la comunidad.
- Vectores de crecimiento:
 - Telecomunicaciones
 - Bienes Raíces
 - Seguros
 - Salud
 - Tecnología
 - Alimentos y Bebidas
 - Desarrollo del Capital Humano
 - Energía
- Presencia e inversiones en la Argentina y en otros países.
- Incubadora y aceleradora propia de proyectos.
- Más de 3 millones de clientes.
- Más de 1.500 colaboradores directos y un ecosistema de más de 8.500 colaboradores indirectos.

VALORES

En todas nuestras empresas la impronta del grupo repite una fórmula que les da relevancia.



EXPERIENCIA ÚLTIMAS DÉCADAS



EXPERIENCIA ÚLTIMAS DÉCADAS

2006

Adquisición de La Estrella por La Caja de Ahorro y Seguro (50%) y el Grupo W (50%).

La Estrella es la mayor compañía de seguros de anualidades en Argentina.

2007

Adquisición de Fleet-Bank Boston de Argentina.

2012

Venta de la participación en el Standard Bank Argentina al Banco Industrial y Comercial de China, el banco más grande del mundo.

2015

Compra QBE ART. Rebranding de La Caja ART a Experta ART.

2017

Salida de Telecom Argentina.

2018

Compra 150.000 m2 en Núñez, para construir importante proyecto inmobiliario.

2019

Adquisición de Confiar S.A para comercializar seguros generales a través de Experta Seguros.

2020

Venta de participación accionaria en TGS al Grupo Safra.

Experta Seguros se expande lanzando el seguro de autos.

Creación Werthein Technologies.

2021

Adquisición de la unidad de negocios Vrio Corp a AT&T (*).

(* Sujeto a condiciones de cierre habituales.

GRUPO W 2021

- Adquisición de la totalidad del capital social de Vrio Corp a AT&T, sujeto a condiciones de cierre habituales para este tipo de transacciones.
- Vrio Corp es un operador **líder de televisión satelital y digital** en América Latina y el Caribe.
- Opera las marcas **DIRECTV, SKY BRASIL y DIRECTV GO** tiene subsidiarias y operaciones en **Argentina, Brasil, Colombia, Chile, México, Uruguay, Ecuador, Perú, Barbados, Curazao y Trinidad Tobago**. Incluye las tenencias accionarias en **Torneos y Competencias** en Argentina y **Win Sport** en Colombia.

Empleados
9.000

Países
11

Suscriptores
10.3 millones

| *Portfolio*

Seguros

Experta Art

Experta Seguros

La Estrella

Experta Basa Paraguay

Salud

SML

SOI

Jelper

Agroindustria

GNNW - Agro y
Ganadería

Alimentos y bebidas

Cachamai

Valley

Bienes Raíces

Argentina

USA

Energía

Intra Gas

Vista Oil&Gas

Tecnología

Wertheim
Technologies

Fintech

Insurtech

Healtech

| *Seguros*

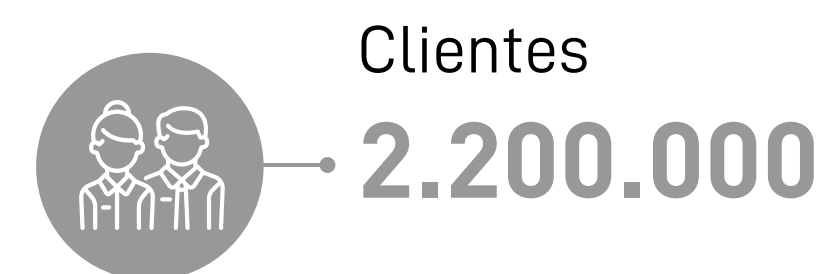
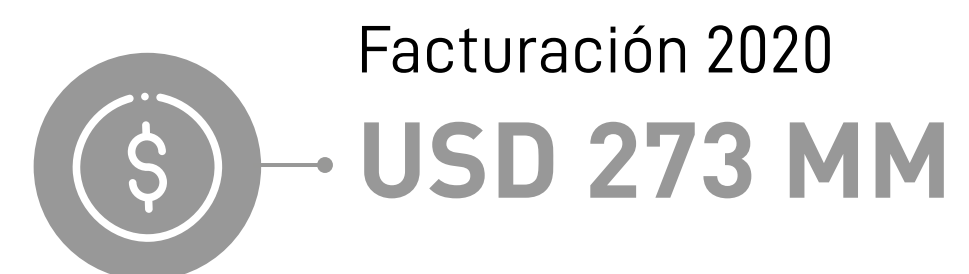


Experta tiene una trayectoria de 25 años en el mercado. Es una de las principales aseguradoras de Argentina.

Inició sus operaciones en ART y luego se expandió en los rubros patrimoniales y vida.



La Estrella fue la primera compañía en el negocio de rentas vitalicias en Argentina, brindando a las personas productos y servicios financieros para su jubilación.





Experta Seguros cuenta con una amplia trayectoria en el mercado argentino.

Ofrece distintos productos en los principales ramos, como ART, automotores y vida.

Combinando la experiencia y la innovación, brinda coberturas a medida para sus clientes y una propuesta comercial integral para sus intermediarios.

Experta tiene presencia en todas las provincias a través de oficinas y sucursales.

PRODUCTOS



VALORES

Innovación	Experiencia
Foco en el cliente	Solidez
Trabajo en equipo	



MÁS DE 5.000 PRODUCTORES EN TODO EL PAÍS

El Grupo Wertheim lleva 25 años de experiencia y liderazgo en distintas compañías de seguros.

- **Experta** es la **5ta aseguradora en Argentina.**
- **La Estrella** es la **principal compañía de seguros de retiro**, con un market share del 57%.
- Combinando innovación y experiencia, **estamos desarrollando un plan de expansión en LATAM.**

ESTRATEGIA LATAM

Desarrollo de **proyectos de Seguros basados en expertise Grupo Werthein.**

Partnership con socio local con portfolio diversificado y con foco en mundo retail, canales comerciales y alianzas estratégicas.

Comercialización de productos tradicionales y productos masivos con **coberturas innovadoras.**

Eficiencia Operacional en costos y estructura a través de estrategia de Hubs locales y en Argentina.

Apalancados en **tecnología de punta.**




Paraguay

ESTRATEGIA LATAM / SINERGIA

- **Grupo W aporte de know how Asegurador local y regional en:**
 - Productos.
 - Tecnología.
 - Areas técnicas & underwriting.
 - Gestión de procesos.
- **Socio Local como conector con negocios y consumidores locales:**
 - Conocimiento del mercado local y potenciales de crecimiento y desarrollo.
 - Contacto directo con consumidores a través de sus negocios.
 - Vínculo con canales de distribución.
 - Alianzas comerciales.
 - Desarrollo conjunto de nuevos canales.
 - Plataformas tecnológicas.




Paraguay

| *Salud*



SOI es un centro médico ambulatorio fuertemente especializado en la atención de pacientes que han tenido accidentes laborales o con enfermedades profesionales. Ubicado en la Ciudad de Buenos Aires, posee instalaciones de primer nivel y modernos equipos.



SML es una compañía que administra las prestaciones médico-asistenciales para las empresas dedicadas a la compensación para trabajadores (Aseguradoras de Riesgos de Trabajo). Cuenta con una gran estructura a nivel nacional para el abordaje integral del tratamiento y la recuperación de las patologías laborales.



Prestadores
2.500



Casos
55.700



Volumen prestaciones
USD 94 MM

NUEVO PRODUCTO

| Salud



Lanzada al mercado en el 2020, Jelper presta servicios relacionados con la salud.

Facilita el acceso de sus socios y grupo familiar a distintos servicios, como prestadores médicos, descuentos en farmacias, asistencias, médico a domicilio, etc.



| *Agroindustria*



GREGORIO, NUMO Y NOEL WERTHEIN S.A.

Desde su creación, GNNW se ha centrado en la producción y exportación de productos de valor agregado a los cinco continentes.

GNNW opera a través de cinco unidades de negocio: Ganadería, Agricultura tradicional, Especialidades agrícolas, Frutas e Infusiones.

La compañía es propietaria y gestiona 8 establecimientos en distintas provincias. También se ha especializado en el desarrollo de genética bovina de alto nivel, desarrollando su programa de mejoramiento en las principales razas vacunas.



Activos

USD 200 Millones



Hectáreas propias

82.875

| *Alimentos y bebidas*



Cachamai es una de las principales empresas del país en la elaboración de productos naturales.

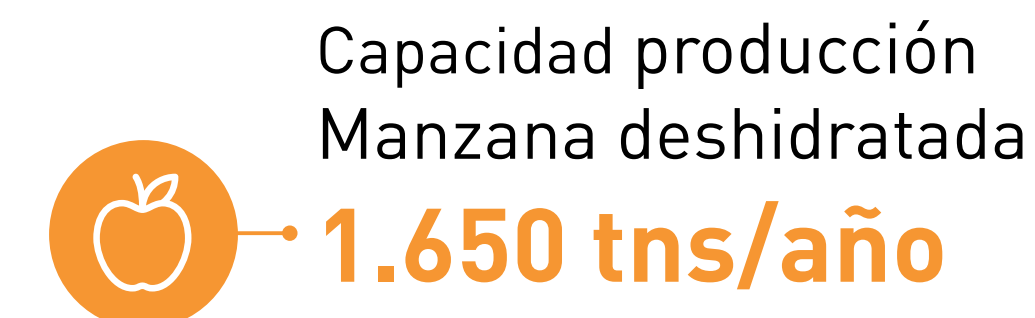
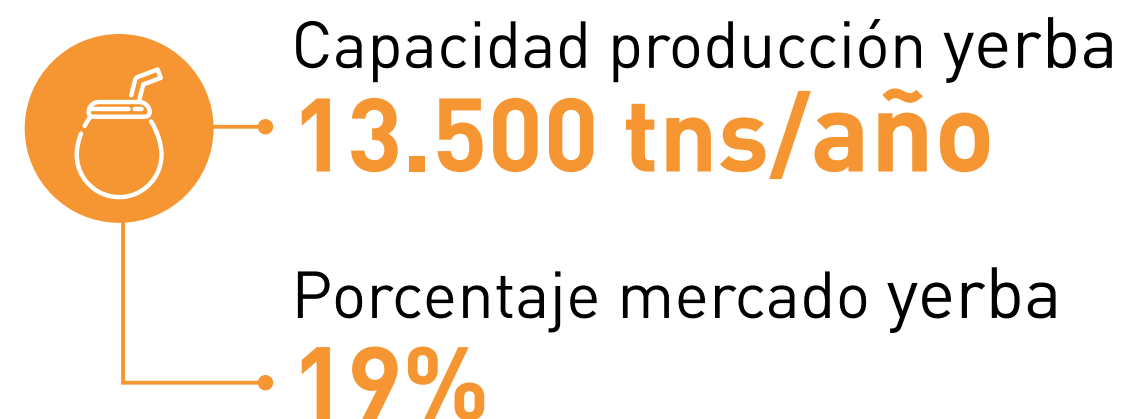
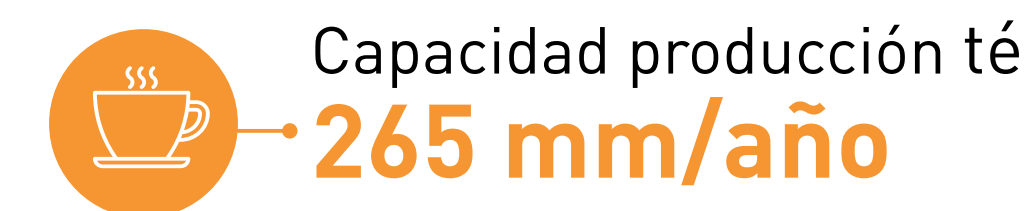
Con una trayectoria de más de 60 años, hoy está presente en todo el mundo. Sus dos categorías, yerba mate Cachamate y las líneas de té Cachamai y Cachamai O'Clock, conforman un portfolio amplio y desarrollado

En el 2020 incorporó a su propuesta una línea de bizcochos saludables, en dos versiones: clásicos y con romero.

VALLEY

Valley se dedica a la producción y comercialización de derivados de frutas, especialmente manzana. Su planta se encuentra ubicada en pleno corazón del Alto Valle, en Río Negro, Argentina.

Valley exporta a los 5 continentes, siendo EEUU y la Unión Europea los principales mercados.



LANDMARK

DEVELOPMENTS

Proyectos en curso

| ARGENTINA

Libertador
y Udaondo

150.000 M²


LUCIERNAGAS
PILAR

50.000 M²

| USA

River Park 1 13.454 m²

River Park 2 16.435 m²

River Park 5 6.750 m²

 Nueva York

Dock square 38.000 m²

 Boston

| *Energía*



Es uno de los principales comercializadores de gas, brindando servicios de administración, nominación, despacho y control de desbalances. Opera en todas las cuencas y está en pleno crecimiento.



El Grupo tiene participación accionaria en el quinto operador y productor de petróleo en Argentina. Alcanzó un crecimiento interanual en la producción del 31%. Posee locaciones altamente prospectivas en Vaca Muerta, ya en desarrollo y con resultados sólidos.

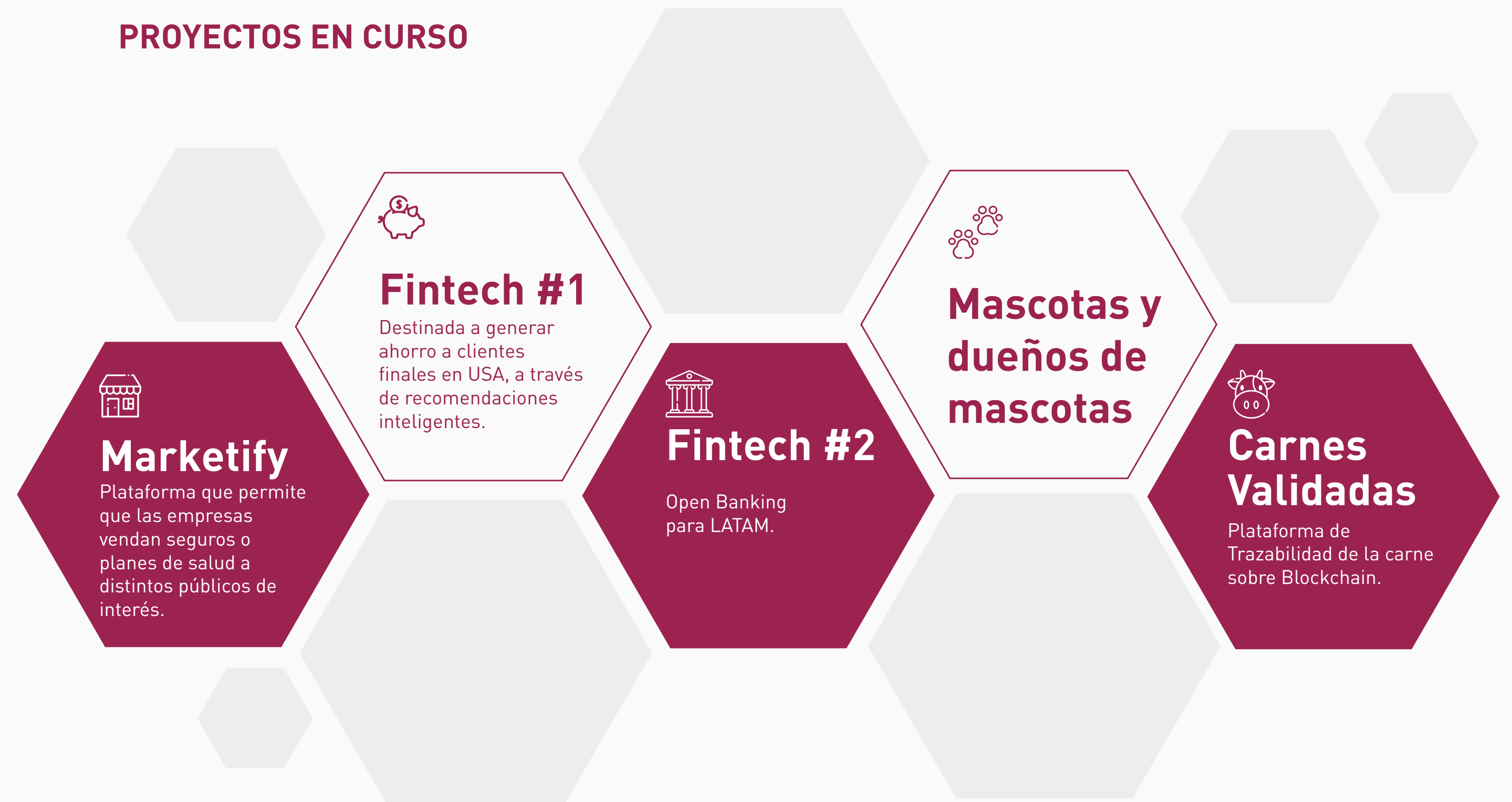
W-Tech

Werthein Technologies

Es una incubadora y aceleradora digital, enfocada en industria del seguro, financiera, salud y agro. Desarrolla proyectos en LATAM y USA.

Bajo el modelo Equipo de empresa W + Metodologías Agiles + Stack Tecnológico seleccionan proyectos con potencial regional.

PROYECTOS EN CURSO





Un grupo.

Una filosofía.

*Una mirada distinta
de los negocios.*