



GRUPOWERTHEIN

Este Memorando de información confidencial (el "Memorando") contiene información sobre Grupo Werthein y está destinado al uso confidencial por aquellas personas a quienes ha sido entregado directamente por Grupo Werthein. El destinatario de este Memorando (el "Destinatario") acepta mediante su recibo no copiar ni divulgar, ya sea físicamente o por medios electrónicos, nada de su contenido a cualquier otra persona o entidad sin el expreso escrito consentimiento del Grupo Werthein, siempre que este Memorando pueda ser revelado a los agentes, empleados y representantes del Destinatario (colectivamente, "Representantes") que necesitan conocer dicha información en relación con los análisis y deliberaciones del Destinatario, quienes han sido informados y están sujetos a las obligaciones de confidencialidad asumidas por el destinatario, y que han sido aprobados específicamente por Grupo Werthein. Grupo Werthein o sus respectivos directores, funcionarios, empleados, agentes, asesores, accionistas o representantes no hacen ninguna representación o garantía, expresa o implícita en cuanto a la precisión o integridad de cualquier información, ya sea escrita u oral, proporcionada a cualquier Destinatario o sus Representantes en este Memorando o de otra manera. Grupo Werthein renuncia expresamente a toda responsabilidad, que puede ser basada en dicha información, errores en la misma u omisiones de la misma. El destinatario tendrá derecho a confiar únicamente en las representaciones expresas y garantías hechas por Grupo Werthein y alcances provistos en las mismas. El destinatario no tendrá derecho a confiar en la información contenida en este memorando informativo para adoptar cualquier decisión. La decisión del destinatario solo se basará en su propio juicio y el consejo de sus propios asesores, y no en la información contenida aquí. Nada de lo contenido en este Memorando es, o debe ser confiable como, una promesa o representación sobre el desempeño presente o futuro del Grupo Werthein ni ninguna otra empresa o negocio financiero. La información contenida en este documento se preparó en base a información disponible en el momento en que se realizó el Memorando.



ESTIRPE EMPREENDEDORA.

Nos motiva sumar valor, explorar y descubrir cómo hacer negocios en la región.

Es parte de nuestra esencia la de emprender nuevos retos para avanzar más allá de donde ya hemos llegado. El horizonte es amplio.

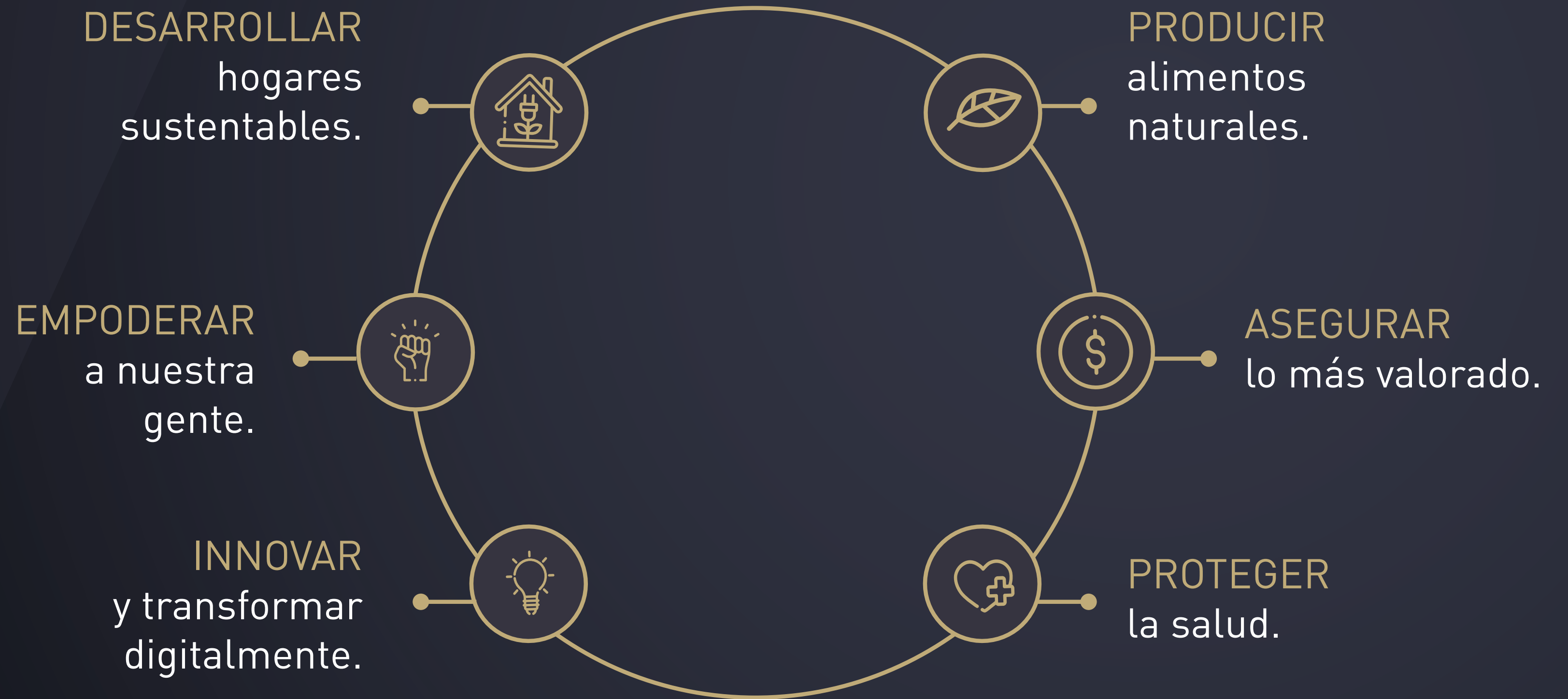
GRUPO WERTHEIN

Portfolio diversificado en áreas de entretenimiento, mercado financiero, seguros, salud, agroindustria, alimentos y bebidas, desarrollos inmobiliarios, energía y tecnología.

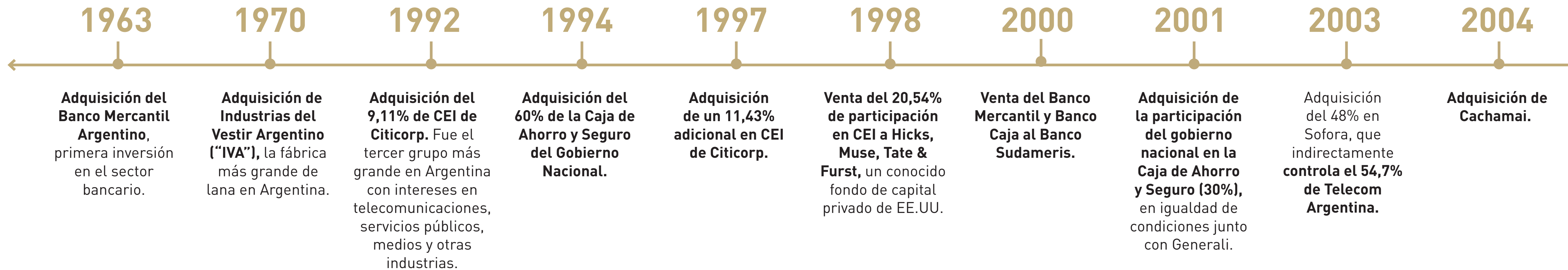
- Más de 100 años de trabajo.
- Trayectoria y experiencia intergeneracional sostenida en los valores del esfuerzo, el trabajo y el compromiso con la comunidad.
- Vectores de crecimiento:
 - Expansión Regional
 - Entretenimiento
 - Desarrollos inmobiliarios
 - Seguros
 - Salud
 - Tecnología
 - Alimentos y Bebidas
 - Desarrollo del Capital Humano
- Presencia e inversiones en la Argentina y en otros países.
- Incubadora y aceleradora propia de proyectos.
- Más de 3 millones de clientes.
- Más de 1.500 colaboradores directos y un ecosistema de más de 8.500 colaboradores indirectos.

VALORES

En todas nuestras empresas la impronta del grupo repite una fórmula que les da relevancia.



EXPERIENCIA ÚLTIMAS DÉCADAS



EXPERIENCIA ÚLTIMAS DÉCADAS

2006

Adquisición de La Estrella por La Caja de Ahorro y Seguro (50%) y el Grupo W (50%).

La Estrella es la mayor compañía de seguros de anualidades en Argentina.

2007

Adquisición de Fleet-Bank Boston de Argentina.

2012

Venta de la participación en el Standard Bank Argentina al Banco Industrial y Comercial de China, el banco más grande del mundo.

2015

Compra QBE ART. Rebranding de La Caja ART a Experta ART.

2017

Salida de Telecom Argentina.

2018

Compra 150.000 m2 en Núñez, para construir importante proyecto inmobiliario.

2019

Adquisición de Confiar S.A para comercializar seguros generales a través de Experta Seguros.

2020

Venta de participación accionaria en TGS al Grupo Safra.

Experta Seguros se expande lanzando el seguro de autos.

Creación Werthein Technologies.

2021

Adquisición de la unidad de negocios Vrio Corp a AT&T.

| *Portfolio*

Agroindustria

- GNNW - Agro y Ganadería

Alimentos y bebidas

- Cachamai
- Valley

Desarrollos inmobiliarios

- Argentina
- USA

Energía

- Intra Gas
- Vista Oil & Gas

Entretenimiento

- DirecTV
- DGo
- DNews
- DSports
- SKY
- Torneos
- Win Sports

Salud

- SML
- SOI

Seguros

- Experta ART
- Experta Seguros
- Experta Uruguay

Tecnología

- Wertheim Technologies
- Fintech
- Insurtech
- Healthtech

| *Agroindustria*



GREGORIO, NUMO Y NOEL WERTHEIN S.A.

Desde su creación, GNNW se ha centrado en la producción y exportación de productos de valor agregado a los cinco continentes.

GNNW opera a través de cinco unidades de negocio: Ganadería, Agricultura tradicional, Especialidades agrícolas, Frutas e Infusiones.

La compañía es propietaria y gestiona 8 establecimientos en distintas provincias. También se ha especializado en el desarrollo de genética bovina de alto nivel, desarrollando su programa de mejoramiento en las principales razas vacunas.



Activos

USD 200 Millones



Hectáreas propias

90.000

| *Alimentos y bebidas*



Cachamai es una de las principales empresas del país en la elaboración de productos naturales.

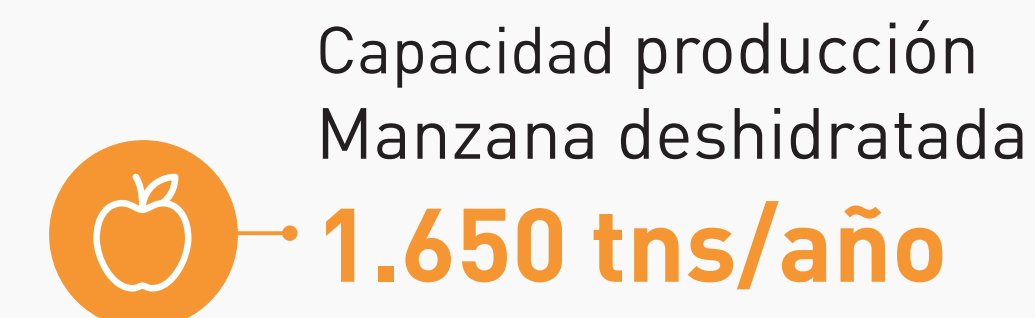
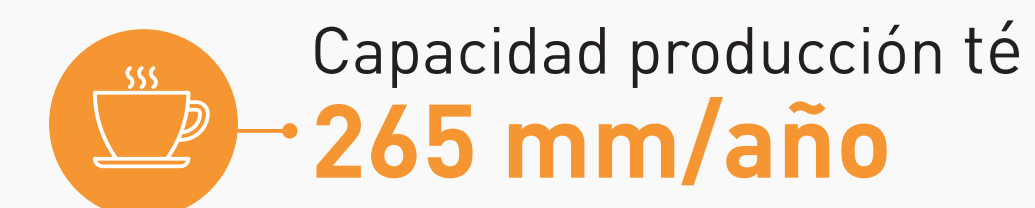
Con una trayectoria de más de 70 años, hoy está presente en todo el mundo. Sus dos categorías, yerba mate Cachamate y las líneas de té Cachamai y Cachamai O'Clock, conforman un portfolio amplio y desarrollado

En el 2020 incorporó a su propuesta una línea de bizcochos saludables, en dos versiones: clásicos y con romero.

VALLEY

Valley se dedica a la producción y comercialización de derivados de frutas, especialmente manzana. Su planta se encuentra ubicada en pleno corazón del Alto Valle, en Río Negro, Argentina.

Valley exporta a los 5 continentes, siendo EEUU y la Unión Europea los principales mercados.



LANDMARK 
DEVELOPMENTS

Proyectos en curso

| ARGENTINA

Libertador
y Udaondo

150.000 M²


LUCIERNAGAS
PILAR

50.000 M²

| USA

River Park 1 13.454 m²

River Park 2 16.435 m²

River Park 5 6.750 m²

 Nueva York

Dock square 38.000 m²

 Boston

| *Energía*



Es uno de los principales comercializadores de gas, brindando servicios de administración, nominación, despacho y control de desbalances. Opera en todas las cuencas y está en pleno crecimiento.



El Grupo tiene participación accionaria en el quinto operador y productor de petróleo en Argentina. Alcanzó un crecimiento interanual en la producción del 31%. Posee locaciones altamente prospectivas en Vaca Muerta, ya en desarrollo y con resultados sólidos.

| *Entretenimiento*



Vrio es el proveedor líder de entretenimiento digital en Sudamérica y el Caribe.

Comenzó sus operaciones en 1996 y desde entonces continuó su expansión, incorporando clientes a su experiencia de entretenimiento digital a través de sus marcas DIRECTV Latin America, DGO y SKY Brasil.

Su propuesta incluye eventos deportivos de primer nivel, contenido internacional y programación exclusiva, diagramados especialmente para cada país y mercados de la región.

Ofrece servicios en Brasil a través de la marca SKY y en Argentina, Barbados, Chile, Colombia, Curaçao, Ecuador, Perú, Trinidad y Tobago y Uruguay a través de la marca DIRECTV. Incluye también Torneos en Argentina y Win Sports en Colombia.



Suscriptores
10 millones



Países
11



Empleados
en la región
9.000

| *Salud*



SOI es un centro médico ambulatorio fuertemente especializado en la atención de pacientes que han tenido accidentes laborales o con enfermedades profesionales. Ubicado en la Ciudad de Buenos Aires, posee instalaciones de primer nivel y modernos equipos.



SML es una compañía que administra las prestaciones médico-asistenciales para las empresas dedicadas a la compensación para trabajadores (Aseguradoras de Riesgos de Trabajo). Cuenta con una gran estructura a nivel nacional para el abordaje integral del tratamiento y la recuperación de las patologías laborales.



Prestadores
2.500



Casos
55.700

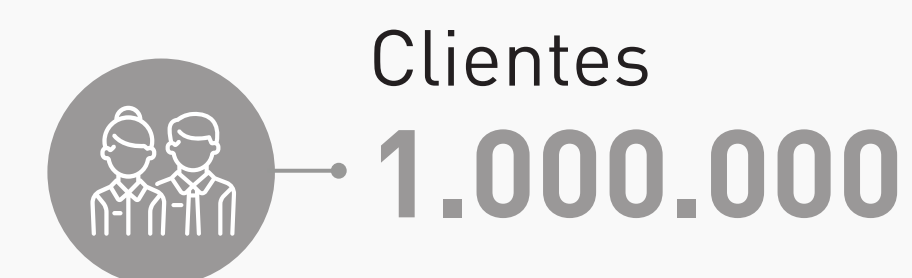
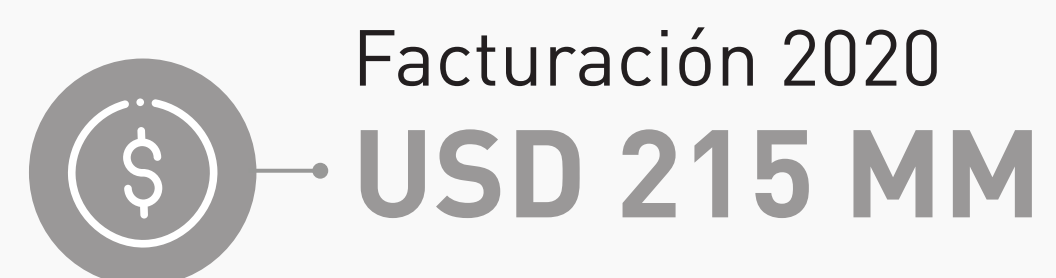


Volumen prestaciones
USD 94 MM

| *Seguros*



Experta tiene una trayectoria de 25 años en el mercado. Es una de las principales aseguradoras de Argentina. Inició sus operaciones en ART y luego se expandió en los rubros patrimoniales y vida.





Experta Seguros cuenta con una amplia trayectoria en el mercado argentino.

Ofrece distintos productos en los principales ramos, como ART, automotores y vida.

Combinando la experiencia y la innovación, brinda coberturas a medida para sus clientes y una propuesta comercial integral para sus intermediarios.

Experta tiene presencia en todas las provincias a través de oficinas y sucursales.

PRODUCTOS



VALORES

Innovación
Foco en el cliente
Trabajo en equipo

Experiencia
Solidez

El Grupo Werthein lleva más de 25 años de experiencia y liderazgo en distintas compañías de seguros.

- **Experta** es la **5ta aseguradora en Argentina.**
- Combinando innovación y experiencia desarrollamos un **plan de expansión en LATAM.**
- Más de **5.000 productores y brokers.**

ESTRATEGIA LATAM

Desarrollo de **proyectos de Seguros basados en expertise Grupo Werthein.**

Partnership con socio local con portfolio diversificado y con foco en mundo retail, canales comerciales y alianzas estratégicas.

Comercialización de productos tradicionales y productos masivos con **coberturas innovadoras.**

Eficiencia Operacional en costos y estructura a través de estrategia de Hubs locales y en Argentina.

Apalancados en **tecnología de punta.**



ESTRATEGIA LATAM / SINERGIA

- **Grupo W aporte de know how Asegurador local y regional en:**
 - Productos.
 - Tecnología.
 - Areas técnicas & underwriting.
 - Gestión de procesos.
- **Socio Local como conector con negocios y consumidores locales:**
 - Conocimiento del mercado local y potenciales de crecimiento y desarrollo.
 - Contacto directo con consumidores a través de sus negocios.
 - Vínculo con canales de distribución.
 - Alianzas comerciales.
 - Desarrollo conjunto de nuevos canales.
 - Plataformas tecnológicas.



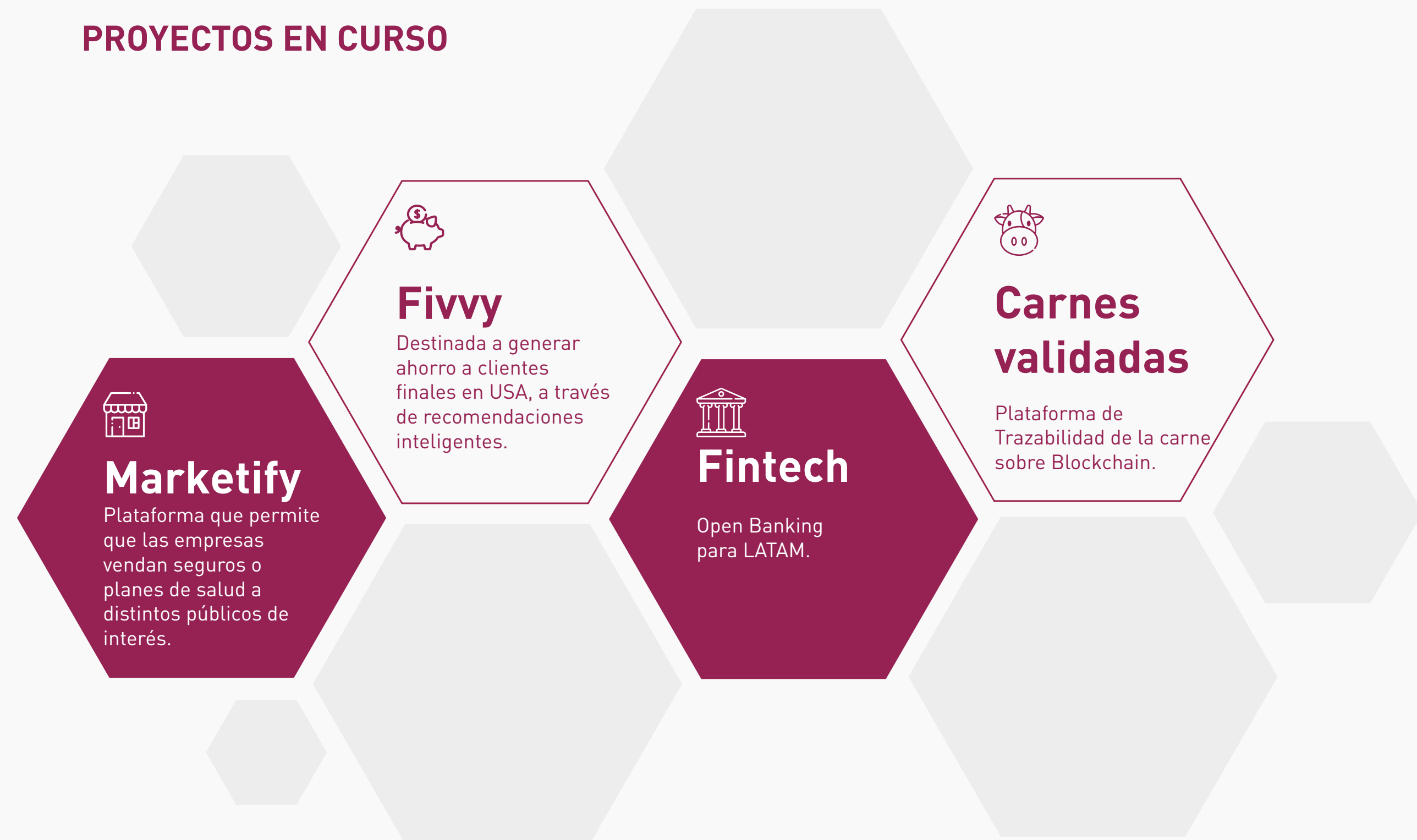
W-Tech

Werthein Technologies

Es una incubadora y aceleradora digital, enfocada en industria del seguro, financiera, salud y agro. Desarrolla proyectos en LATAM y USA.

Bajo el modelo Equipo de empresa W + Metodologías Agiles + Stack Tecnológico seleccionan proyectos con potencial regional.

PROYECTOS EN CURSO





Un grupo.

Una filosofía.

*Una mirada distinta
de los negocios.*